

# IMR

## Immobilien- und Mietrecht



Deutscher Anwaltverein

Arbeitsgemeinschaft  
Mietrecht und Immobilien

### Redaktionsbeirat

Henrike Butenberg

Wiebke Först

Michael Sommer

### Beiträge

- 223** Während der COVID-19-Pandemie ist weiterhin Miete zu zahlen! (Stefan Illies)
- 226** Auswirkungen der COVID-19-Pandemie auf das Wohnungseigentumsrecht (Hans-Joachim Weber)

### Aus der Rechtsprechung

- 230** LG München: Keine Eigenbedarfskündigung für „Strohmann“! (Olaf Riecke)
- 233** AG Charlottenburg: Mieterhöhung trotz Berliner Mietendeckels! (Andrik Abramenko)
- 237** BGH: Begriff „Betriebskosten“ umfasst die in § 2 BetrKV erfassten Kostenarten (Kai-Jochen Neuhaus)
- 242** BGH: Wirdender Wohnungseigentümer: Voraussetzungen verklärt! (Oliver Elzer)
- 244** BGH: Vorsicht bei Aushebelung des Teilnahme- und Mitwirkungsrechts! (Oliver Elzer)
- 252** BGH: Abgeordnetenmandat gibt kein Recht auf Grundbucheinsicht (Herbert Grziwotz)
- 254** OLG Dresden: Was nicht im Kaufvertrag steht, ist auch nicht vereinbart! (Thomas Wagner)
- 258** BVerfG: Berliner „Mietendeckel“: Erlass einer einstweiligen Anordnung gegen das noch nicht verkündete Gesetz? (Kai-Uwe Agatsy)
- 259** BGH: Falsche Rechtsmittelbelehrung gilt! (Olaf Riecke)

6/2020

15. Jahrgang · Seiten 223 bis 264 · Juni 2020

Verlag C.H. Beck München

id Verlag GmbH Mannheim