



Liebe Leserinnen, liebe Leser,

ich freue mich, Sie auch dieses Jahr wieder herzlich in der März-Ausgabe der IMR begrüßen zu dürfen und Ihnen einen Ausblick auf die weiteren Fortbildungsveranstaltungen der Arbeitsgemeinschaft Mietrecht und Immobilien im Deutschen Anwaltverein im Jahr 2023 geben zu können.

Die nächste Veranstaltung am 20. und 21.04.2023 (2 x 3,5 FAO-Std.) zum Thema „Spezialimmobilien – Hotelobjekte, Ferienwohnanlagen, altersgerechtes Wohnen und neue Wohnformen“ (RA Michael Drasdo, Neuss) gehört zu der Online-Veranstaltungsreihe „Fit für die Zukunft“.

Weiter geht es mit dem hybriden 12. Karlsruher Immobilienrechtstag (6 FAO-Stunden) am 05.05.2023 im Leonardo-Hotel in Karlsruhe. Wir freuen uns auf renommierte Referenten und aktuelle Themen, wie z. B. „Änderungen im Recht der Grundsteuer“ (RAin Carolin Babel, Frankfurt a.M.), „Sonstige dinglich gesicherte Nachbarrechte gegen Wohnungseigentümergeinschaften, insbesondere Überbau“ (RiKG Dr. Oliver Elzer, Berlin), „Vorkaufsrecht der Gemeinden zum Verkehrswert“ (RA Thomas Frister, München).

Am 16.06.2023 folgt die DAT-Tagung mit Mitgliederversammlung (5 FAO-Stunden) im RMCC RheinMain CongressCentrum Wiesbaden, die im Rahmen des Deutschen Anwaltstags 2023 (vom 12. bis 16.06.2023) stattfindet. Neben der Mitgliederversammlung erwarten Sie Vorträge zu aktuellen Themen, wie z. B.: „Anpassung von Wirtschaftsplänen an die Krisensituation“ (RA Lars Rampp, LL.M., München), „Ein Fahrstuhl, viele Probleme – Barrierefreiheit im WEG“ (RAin Anja Dreyer, Ravensburg) und „Kostensteigerungen und Mietrecht“ (RiAG Dr. Kai Zehelein, Hanau).

Die Herbsttagung findet am 29. (6,5 FAO-Std.) und 30.09. (5,5 FAO-Std.) 2023 als Hybrid-Veranstaltung in Wien im Steigenberger Hotel Herrenhof statt. Einstimmen können wir uns am Vorabend (28.09.2023) auf dem für alle Teilnehmer kostenfreien Get together. Es erwarten Sie sodann auf der Tagung z. B. Vorträge zum Heimrecht (RiBGH Harald Reiter, Karlsruhe), zu Praxisproblemen rund um die Vermietung an eine Wohngemeinschaft (Prof. Dr. Markus Artz, Universität Bielefeld) und rund um § 548 BGB (RA Dr. Hans Reinold Horst, Hannover), zum Mietspiegelrecht (RiAG a. D. Dr. Olaf Riecke, Hamburg), zum WEG-Prozess (RiLG Alexandra Dietz, München), aber auch die altbewährten Vorträge zur aktuellen Rechtsprechung des VIII. Zivilsenats zum Wohnraummietrecht (Stv. Vors. RiBGH Dr. Ralph Bünger, Karlsruhe), des XII. Zivilsenats zum Gewerberaummietrecht (Stv. Vors. RiBGH Dr. Peter Günter, Karlsruhe) und des V. Zivilsenats zu WEG-Recht (Vors. RiBGH Dr. Bettina Brückner, Karlsruhe). Das vollständige Programm sowie die Anmeldung sind unter www.mietrecht-dav.de/veranstaltungen/ für Sie abrufbar.

Den Abschluss wird sodann der hybride 12. Abrechnungstag am 01.12.2023 (6 FAO-Stunden) in Bremen machen. Das Programm für den Abrechnungstag 2023 sowie die Anmeldung hierzu werden Sie ebenfalls in Kürze unter o. g. Adresse auf der Homepage finden.

Als Letztes möchten wir noch kurz darauf aufmerksam machen, dass die Veranstaltungen Karlsruher Immobilienrechtstag und Abrechnungstag aus Kostengründen nur ab einer gewissen Anmeldezahl der Präsenzteilnehmer zusätzlich in Präsenz stattfinden können. Sollten Sie an diesen beiden Veranstaltungen gerne in Präsenz teilnehmen, bitten wir Sie deshalb, die entsprechenden Anmeldungen zeitnah vorzunehmen.

Herzliche kollegiale Grüße aus München!

Ihre

Andrea Pflügl

Rechtsanwältin, Mitglied des Geschäftsführenden Ausschusses der Arbeitsgemeinschaft Mietrecht und Immobilien und Mitglied des Redaktionsbeirats der IVR