



Liebe Leserinnen und liebe Leser,

ich freue mich, Sie auch dieses Jahr wieder herzlich in der März-Ausgabe der IMR begrüßen zu dürfen und Ihnen einen Ausblick auf die weiteren Fortbildungsveranstaltungen der Arbeitsgemeinschaft Mietrecht und Immobilien im Deutschen Anwaltverein im Jahr 2024 geben zu können.

Das Veranstaltungsjahr 2024 startet diesmal mit der Extra-Seminarreihe (online) „Das neue Gebäudeenergiegesetz (GEG)“, bestehend aus aktuell 4 Bausteinen, und zwar „Allgemeiner (Heizungs-)Teil des GEG“ (3 FAO-Stunden) am 01.03.2024 (Philipp I. Lee, LL.M., Regierungsrat der Freien und Hansestadt Hamburg), „Das GEG im WEG“ (4,5 FAO-Stunden) am 06.03.2024 (Dr. Frank Zschieschack, Vors. Richter am LG Frankfurt/Main, und Wolfgang Dötsch, Richter am OLG Köln), „Heizungsmodernisierung nach § 71 GEG“ (3 FAO-Stunden) am 12.04.2024 (Prof. Dr. Markus Artz, Universität Bielefeld) und „Immobilienrecht und Fördermittel“ (2 FAO-Stunden) am 25.04.2024 (Guido Meyer, Rechtsanwalt und Leiter Recht Art-Invest Real Estate Management, Köln).

Am 19.04.2024 findet der 13. Karlsruher Immobilienrechtstag (6 FAO-Std.) im Novotel Karlsruhe zum Thema „Der Bau-träger ist pleite – was nun?“ im Präsenzformat statt. Wir freuen uns hier unter u. a. auf Vorträge von Dr. Claus Schmitz, Rechtsanwalt, München, zur Frage „Was nun im Bau-trägerrecht?“, von Cathrin Fuhrländer, Rechtsanwältin, Köln, zur Frage „Was nun im WEG-Recht?“ und von Prof. em. Wolfgang Schneider, HWR Berlin, zur Frage „Was nun im Grundbuchrecht?“ (zum vollständigen Programm und zur Anmeldung <https://www.mietrecht-dav.de/veranstaltungen/>).

Am 07.06.2024 folgt die DAT-Tagung mit Mitgliederversammlung (5 FAO-Stunden) in der Stadthalle Bielefeld, die im Rahmen des Deutschen Anwaltstags 2024 (vom 05. bis 07.06.2024) im Präsenzformat stattfindet. Neben der Mitgliederversammlung erwarten Sie Vorträge zu aktuellen Themen, wie z.B. „Ankündigung von Modernisierungs-Maßnahmen unter dem neuen GEG – wie geht’s?“ von Rechtsanwältin Henrike Butenberg, München, „Mieterhöhung nach Heizungstausch und Modernisierung der heizungstechnischen Anlage“ von Prof. Dr. Markus Artz, Universität Bielefeld, und „Untergemeinschaften im Wohnungseigentumsrecht – Fluch und Segen zugleich?“ von Rechtsanwalt Dr. Jan-Hendrik Schmidt, Hamburg (zum vollständigen Programm und zur Anmeldung <https://www.mietrecht-dav.de/veranstaltungen/>).

Die Herbsttagung mit ihrem klassischen Programmmix aus Vorträgen aus dem Wohnraummietrecht, dem Gewerberaum-mietrecht und dem WEG-Recht findet am 27. und 28.09.2024 (12 FAO-Stunden) in Mainz und der Abrechnungstag (6 FAO-Stunden) mit Themen rund um die Abrechnungsthematik findet online am 06.12.2024 statt. Die Programme für die Herbsttagung und den Abrechnungstag 2024 sowie die Anmeldung hierzu werden in Kürze unter <https://www.mietrecht-dav.de/veranstaltungen/> für Sie abrufbar sein.

Herzliche kollegiale Grüße aus München!

Ihre

Andrea Pflügl

Rechtsanwältin, Mitglied des Geschäftsführenden Ausschusses der Arbeitsgemeinschaft Mietrecht und Immobilien und Mitglied des Redaktionsbeirats der IVR