



# Herbsttagung 2024 in Mainz

Hilton Mainz – Riverside Hotel, Rheinstr. 68, 55116 Mainz

Präsenz + Online!

(Stand: 25. April 2024)

<p><b>Donnerstag, 26. Sept. 2024</b></p> <p>20:00 Uhr <b>Get together für alle Teilnehmer</b> Ort: (Details folgen)</p> <p><b>Freitag, 27. Sept. 2024 (6,5 FAO-Std.)</b></p> <p>09:00 – 09:05 <b>Begrüßung</b> Beate Heilmann, Rechtsanwältin, Vorsitzende der ARGE, Berlin</p> <p>09:05 – 10:05 <b>Aktuelle Rechtsprechung des VIII. Zivilsenats des BGH zum Wohnraummietrecht</b> Simone Wiegand, Richterin am BGH, VIII. Zivilsenat, Karlsruhe</p> <p>10:05 – 11:05 <b>Aktuelle Rechtsprechung des XII. Zivilsenats zum Gewerbemietrecht</b> Dr. Peter Günter, Stv. Vorsitzender Richter am BGH, XII. Zivilsenat, Karlsruhe</p> <p>11:05 – 11:30 <i>Kaffeepause</i></p> <p>11:30 – 12:15 <b>Aktuelle Praxisfragen des Datenschutzes im Miet- und WEG-Recht</b> [Änderung vorbehalten] N.N.</p> <p>12:15 – 13:00 <b>Mietkaution separat anlegen – nur wie? Aktuelle Hürden</b> Dennis Rehfeld, Rechtsanwalt, Berlin</p> <p>13:00 – 14:00 <i>Mittagspause</i></p> <p>14:00 – 14:45 <b>Ausspruch von Kündigungen im Schriftsatz</b> Elmar Streyll, Vorsitzender Richter am LG Krefeld</p> <p>14:45 – 15:30 <b>Mietpreisbremse: (ungewollte) Umgehungstatbestände</b> Dr. Carsten Brückner, Rechtsanwalt, Berlin</p> <p>15:30 – 16:00 <i>Kaffeepause</i></p> <p>16:00 – 16:45 <b>Der neue § 15 WEG Pflichten Dritter – Zutrittsrecht der GdWE</b> Michael Drasdo, Rechtsanwalt, Neuss</p> <p>16:45 – 17:30 <b>Teilverkauf von Immobilien – zahlreiche ungeklärte und praxisrelevante Fragen</b> Prof. Dr. Markus Artz, Universität Bielefeld</p> <p>ca. 19:00 Uhr <b>Abendveranstaltung</b> mit Abendessen und Kickerturnier Ort: (Details folgen)</p>	<p><b>Samstag, 28. Sept. 2024 (5,5 FAO-Std.)</b></p> <p>09:00 – 10:00 <b>Aktuelle Rechtsprechung des V. Zivilsenats zum WEG-Recht</b> Dr. Bettina Brückner, Vorsitzende Richterin am BGH, V. Zivilsenat, Karlsruhe</p> <p>10:00 – 11:00 <b>WEG-Vermögensbericht - Aufbau und Inhalt - Was kann man daraus lesen? - Was, wenn er fehlt?</b> N.N.</p> <p>11:00 – 11:30 <i>Kaffeepause</i></p> <p>11:30 – 13:00 <b>Haftungsfalle beA</b> Hubert Fleindl, Vorsitzender Richter am OLG, Senat für Anwaltschaft, München</p> <p>13:00 – 14:00 <i>Mittagspause</i></p> <p>14:00 – 15:00 <b>Kappungsgrenze gem. § 559 Abs. 3a BGB – Folgen sowie künftige Möglichkeiten nach 6 Jahren</b> Astrid Siegmund, Vors. Richterin am LG Berlin</p> <p>15:00 – 15:15 <i>Kurze Kaffeepause</i></p> <p>15:15 – 16:15 <b>Bauliche Veränderung beim vermieteten Wohnungseigentum</b> Thomas Hannemann, Rechtsanwalt, Karlsruhe</p> <p>16:30 – 18:00 <b>Exklusiver Stadtrundgang „Das goldene Mainz“</b></p> 
---	---

12 FAO-Std. (Änderungen vorbehalten)

Aktuelle Informationen unter:  
[www.mietrecht-dav.de/veranstaltungen/](http://www.mietrecht-dav.de/veranstaltungen/)



# Herbsttagung 2024 in Mainz

Hilton Mainz – Riverside Hotel, Rheinstr. 68, 55116 Mainz

**Präsenz + Online!**

**Anmeldung:** [www.anwaltakademie-event.de/2197](http://www.anwaltakademie-event.de/2197)

(im Anmeldeprozess können Sie zwischen Präsenz- und Online-Teilnahme wählen)

## Erläuterung: Präsenz-Teilnahme

### Fachtagung

Die Präsenzplätze im Tagungshotel sind begrenzt. Die Zuteilung zu den Präsenzplätzen erfolgt nach der Reihenfolge der Anmeldungseingänge. Unabhängig davon ist eine Online-Teilnahme möglich.

### Tagungshotel

Hilton Mainz – Riverside Hotel,

Rheinstr. 68, 55116 Mainz

Tel.: 06131 / 2450

E-Mail: [mainz\\_reservations@hilton.com](mailto:mainz_reservations@hilton.com)

## Erläuterung: Online-Teilnahme

Wer nicht vor Ort teilnehmen kann oder will, kann online die Vorträge von zu Hause oder vom Büro aus verfolgen. Die Möglichkeit, Fragen zu stellen und aktiv an der Veranstaltung teilzunehmen, wird auch in dieser Variante gegeben sein.

**Selbstverständlich ist die Teilnahme sowohl online als auch vor Ort zur Pflichtfortbildung gemäß §15 FAO anerkannt (12 FAO-Stunden).**

## Preise (Präsenz + Online)

350,- € für Mitglieder der AG Mietrecht und Immobilien

450,- € für Nichtmitglieder (Falls der Beitritt zur AG Mietrecht und Immobilien mit der Anmeldung erfolgt, wird bereits der ermäßigte Tagungsbeitrag in Höhe von € 350,- berechnet.)

### Nutzen Sie unseren **Frühbucherrabatt bis 31. Juli!**

Alle Preise für das Fachprogramm jeweils -25,- € günstiger.

0,- € **Get together**; 20,- € für Begleitpersonen, die keine Mitglieder sind (Ort: Details folgen)

89,- € **Abendveranstaltung** inkl. Abendessen u. Getränke (Ort: Details folgen)

20,- € **Exklusive Stadtführung "Das goldene Mainz"** am Sa., s.u.

**Stornierung:** Bitte informieren Sie uns schriftlich; Stornogebühr bis 10 Tage vor Veranstaltungsbeginn 21,- €, bis 5 Tage vorher ½ Tagungspreis, danach volle Tagungsgebühr. Bei Umbuchungen von Präsenz in Online ab 5 Tage vor der Veranstaltung behalten wir uns eine Umbuchungsgebühr vor.

## Begleitprogramm Samstag

Samstag, 28. Sept. 2024, ab 16:30 Uhr

„Exklusive 2-stündige Stadtführung inkl. Guide durch Mainz“

**Skripte:** Die Tagungsunterlagen erhalten Sie vorab zum Download; vor Ort wird es keine gedruckten Unterlagen oder WLAN geben.

**Zimmerreservierung:** Wir haben für Sie ein Zimmerkontingent im Tagungshotel (s.o.) eingerichtet, welches Sie **bis zum 29. Aug 2024** mit dem **Stichwort „Herbsttagung Mietrecht“** unter folgender E-Mail abrufen können: [mainz\\_reservations@hilton.com](mailto:mainz_reservations@hilton.com)  
EZ: 189,00 € inkl. Frühstück/ Nacht.

**Fragen?** Gerne antwortet Ihnen Herr **Philipp Arndt**.  
Tel.: 030 / 726153-181, E-Mail: [arndt@anwaltakademie.de](mailto:arndt@anwaltakademie.de)  
(Tagungsorganisation der AG Mietrecht und Immobilien: Deutsche Anwaltakademie – jurEvent).

**Fotohinweis:** Bei der Veranstaltung werden Foto- und Videoaufnahmen gemacht, die ggfs. in den DAV-Medien veröffentlicht werden.

## Absage durch den Veranstalter

Wir bitten um Verständnis, dass wir uns die Absage von Tagungen bei zu geringer Teilnahmezahl (spätestens 2 Wochen vor Beginn) oder bei Hotelschließung, höherer Gewalt vorbehalten müssen. In jedem Fall sind wir bemüht, Ihnen Absagen oder notwendige Änderungen so rechtzeitig wie möglich mitzuteilen. Programmänderungen bleiben ausdrücklich vorbehalten, soweit der Gesamtcharakter der Veranstaltung dadurch gewahrt wird. Referierendenwechsel, unwesentliche Änderungen im Veranstaltungsablauf oder eine zumutbare Verlegung des Veranstaltungsortes berechtigen nicht zur Preisminderung oder zum Rücktritt vom Vertrag. Müssen wir eine Tagung absagen, erstatten wir umgehend die bezahlte Teilnahmegebühr. Weitergehende Ansprüche sind ausgeschlossen, außer in Fällen vorsätzlichen oder grob fahrlässigen Verhaltens von Angestellten oder sonstigen Erfüllungsgehilfen der Deutschen Anwaltakademie.

**Aktuelle Informationen unter:**  
[www.mietrecht-dav.de/veranstaltungen/](http://www.mietrecht-dav.de/veranstaltungen/)