



Herbsttagung 2021 in Königswinter

Präsenz + Online!

Maritim Hotel Königswinter, Rheinallee 3, 53639 Königswinter
(Stand: 17. März 2021)

Donnerstag	23. Sept. 2021	Samstag,	25. Sept. 2021 (5,5 FAO-Std.)
20:00 Uhr	Get together für alle Teilnehmer im Tagungshotel Maritim Königswinter	08:30 – 10:15	Aktuelle Rechtsprechung des VIII. Zivilsenats zur Wohnraummiete Dr. Karin Milger, Vorsitzende Richterin am BGH, und Dr. Rhona Fetzer, Stv. Vorsitzende Richterin am BGH, VIII. Zivilsenat, Karlsruhe
Freitag,	24. Sept. 2021 (7 FAO-Std.)	10:15 – 11:15	Aktuelle Rechtsprechung des XII. Zivilsenats zur Gewerberaummiere Dr. Peter Günter, Richter am BGH, XII. Zivilsenat, Karlsruhe
09:00 – 09:05	Begrüßung Thomas Hannemann, Rechtsanwalt, Vorsitzender der Arbeitsgemeinschaft, Karlsruhe	11:15 – 11:35	<i>Kaffeepause</i>
09:05 – 11:05	Erste Bilanz der WEG-Reform:	11:35 – 12:35	Aktuelle Rechtsprechung des V. Zivilsenats zum WEG-Recht Dr. Bettina Brückner, Richterin am BGH
09:05 – 10:05	1. ... aus Anwaltssicht Burkhard Rüscher, Rechtsanwalt, München	12:35 – 13:30	<i>Mittagspause</i>
10:05 – 11:05	2. ... aus Richtersicht Alexandra Dietz, Richterin am LG München I	13:30 – 14:30	§ 250 Baulandmodernisierungsgesetz Axel Dyrhoff, Rechtsanwalt, Berlin
11:05 – 11:30	<i>Kaffeepause</i>	14:30 – 14:45	<i>Kurze Kaffeepause</i>
11:30 – 12:30	Aktuelles Immobilienmaklerrecht: Neues Provisionsrecht (§§ 656a-d BGB) sowie höchstrichterliche Judikatur Dr. Detlev Fischer, Richter am BGH a.D., Karlsruhe	14:45 – 16:00	Neue Aspekte im Bereich der Modernisierung Dr. Werner Hinz, Vorsitzender Richter am LG Itzehoe
12:30 – 13:30	<i>Mittagspause</i>		
13:30 – 14:30	Vereinbarter Abrechnungsmaßstab für Betriebskosten zum Nachteil des Mieters (§ 556a Abs. 3 BGB) Dr. Kai Zehelein, Richter am Amtsgericht Hanau		
14:30 – 15:00	Streitgespräch: Zwangsräumung gegen Dritte im Wege einstweiliger Verfügung – auch im Gewerberaummietrecht möglich? N.N. Jost Emmerich, Richter am OLG München		
15:00 – 15:30	<i>Kaffeepause</i>		
15:30 – 16:30	Moderne Betriebskosten – umlagefähig? Beate Heilmann, Rechtsanwältin, Berlin		
16:30 – 17:30	Sachenrechtliche Grundlagen und Sondernutzungsrechte nach dem WEG Prof. Wolfgang Schneider, Hochschule für Wirtschaft und Recht Berlin		
17:30 – 18:00	USt-Pflicht bei Leistungen der WEG Michael Drasdo, Rechtsanwalt, Neuss		
19:00 Uhr	Abendveranstaltung auf dem Drachenfels mit Abendessen und ggfs. Kickerturnier		



Mit **Begleitprogramm** am Fr. /Sa.!

(12,5 FAO-Std. Fr./Sa.; Änderungen vorbehalten)

www.mietrecht-dav.de/veranstaltungen/

Anmeldung: www.anwaltakademie-event.de/1951

(im Anmeldeprozess können Sie zwischen Präsenz- und Online-Teilnahme wählen)

Zu den Teilnehmerinformationen: b.w.

Online-Anmeldung: www.anwaltakademie-event.de/1951



Herbsttagung 2021 in Königswinter

Präsenz + Online!

Maritim Hotel Königswinter, Rheinallee 3, 53639 Königswinter

(Stand: 17. März 2021)

Anmeldung: www.anwaltakademie-event.de/1951

(im Anmeldeprozess können Sie zwischen Präsenz- und Online-Teilnahme wählen)

Erläuterung: Präsenz-Teilnahme

Fachtagung

Mit Rücksicht auf die Covid-19-Abstandsregeln sind die Präsenzplätze im Tagungshotel begrenzt. Bei weiteren Lockerungen werden die Präsenzplätze aufgestockt. Wir werden Sie informieren! Die Zuteilung zu den Präsenzplätzen erfolgt nach der Reihenfolge der Anmeldungseingänge. Unabhängig davon ist Online-Teilnahme möglich.

Abendveranstaltung

Für die Abendveranstaltung sind mit Rücksicht auf die Covid-19-Abstandsregeln die Präsenzplätze begrenzt (Anzahl wird noch mitgeteilt); bei weiteren Lockerungen wird aufgestockt. Ob das Kickerturnier stattfinden kann, werden wir prüfen.

Tagungshotel

Maritim Hotel Königswinter

Rheinallee 3, 53639 Königswinter

Telefon: +49 (0) 2223 707-0, info.kwi@maritim.de

Reservierung: +49 (0) 2223 707-840

Erläuterung: Online-Teilnahme

(Online ohne Anmeldebegrenzung!)

Wer nicht vor Ort teilnehmen kann oder will, kann online die Vorträge von zu Hause oder vom Büro aus verfolgen. Die Möglichkeit, Fragen zu stellen und aktiv an der Veranstaltung teilzunehmen, wird auch in dieser Variante gegeben sein.

Selbstverständlich ist die Teilnahme sowohl online als auch vor Ort zur Pflichtfortbildung gemäß §15 FAO anerkannt (12,5 FAO-Stunden).

Preise (Präsenz + Online)

Frühbucherrabatt bis 31. Juli!

325,- € für Mitglieder der AG Mietrecht und Immobilien

425,- € für Nichtmitglieder (Falls der Beitritt zur AG Mietrecht und Immobilien mit der Anmeldung erfolgt, wird bereits der ermäßigte Tagungsbeitrag in Höhe von € 325,- berechnet.)

Tagungsbeitrag bei Buchungen ab 1. August

jeweils +25,- € höher.

89,- € **Abendveranstaltung** inkl. Abendessen und Getränke

20,- € pro **Begleitprogramm** am Fr. und Sa.

Stornierung: Bitte informieren Sie uns schriftlich; Stornogebühr bis 10 Tage vor Veranstaltungsbeginn 21,- €, bis 5 Tage vorher ½ Tagungspreis, danach volle Tagungsgebühr.

Begleitprogramm Freitag/Samstag:

Freitag, 24. Sept. 2021, ab 14:30 Uhr (ca. 120 Min.)

Schiffsausflug auf dem Rhein (über Remagen bis Linz)

Samstag, 25. Sept. 2021, ab 16:30 Uhr (ca. 60 Min.)

Besichtigung des historischen Weinkellers auf dem Weingut Broel (inkl. Weinprobe)

Skripte: Die Tagungsunterlagen erhalten Sie vorab zum Download; vor Ort wird es keine gedruckten Unterlagen oder WLAN geben.

Zimmerreservierung: Wir haben für Sie ein Zimmerkontingent im Tagungshotel (s.o.) eingerichtet, welches Sie bis 01. Juli 2021 unter dem Stichwort „Herbsttagung Mietrecht“ telefonisch abrufen können: EZ: 129,- €, DZ 158,- € jeweils inkl. Frühstück/ Nacht.

Fragen? Gerne antwortet Ihnen Herr Philipp Arndt:
Tel.: 030 / 726153-181, E-Mail: arndt@anwaltakademie.de
(Tagungsorganisation der AG Mietrecht und Immobilien: Deutsche Anwaltakademie – jurEvent).

Fotohinweis: Bei der Veranstaltung werden Foto- und Videoaufnahmen gemacht, die ggfs. in den DAV-Medien veröffentlicht werden.

Absage durch den Veranstalter:

Wir bitten um Verständnis, dass wir uns die Absage des Seminars bei zu geringer Teilnehmerzahl, bei Hotelschließung, bei Ausfall einer/einer Referentin/Referenten oder bei höherer Gewalt vorbehalten müssen. Zudem behalten wir uns eine Reduzierung der Teilnehmerzahl auf Grund etwaiger behördlicher Maßnahmen (z.B. Abstandsregelungen) ausdrücklich vor, wodurch ggf. bestätigte Teilnehmerzusagen kurzfristig storniert werden müssen. Müssen wir eine Tagung absagen oder eine bestätigte Teilnahme stornieren, erstatten wir umgehend die bezahlte Teilnahmegebühr. Weitergehende Ansprüche sind ausgeschlossen, außer in Fällen vorsätzlichen oder grob fahrlässigen Verhaltens des Veranstalters, seiner Angestellten oder sonstigen Erfüllungsgehilfen.