



9. Abrechnungstag in Konstanz

(Stand: 17. September 2020)

Anmeldung

www.anwaltakademie-event.de/1900

Veranstaltungsort

Steigenberger Inselhotel
Auf der Insel 1
78462 Konstanz
Tel.: 07531 125-0
reservations@konstanz.steigenberger.de
www.steigenberger.com/konstanz

Frühbucherrabatt bis 30. Sept. 2020!

€ 240,- für Mitglieder der AG Mietrecht und Immobilien

€ 340,- für Nichtmitglieder (Falls der Beitritt zur ARGE Mietrecht und Immobilien mit der Anmeldung erfolgt, wird bereits der ermäßigte Tagungsbeitrag in Höhe von € 240,- berechnet.)

Tagungsbeitrag bei Buchungen ab 1. Oktober 2020

jeweils +25,- € höher.

Stornierung: Bitte informieren Sie uns schriftlich; bis 10 Tage vor Veranstaltungsbeginn 21,- €; bis 5 Tage vorher ½ Tagungspreis, danach volle Tagungsgebühr.

Skripte

Die Tagungsunterlagen erhalten Sie vorab zum Download; vor Ort wird es keine gedruckten Unterlagen oder WLAN geben.

Zimmerreservierung

Wir haben für Sie ein Zimmerkontingent im Tagungshotel eingerichtet, welches Sie unter dem Stichwort „Abrechnungstag“ telefonisch abrufen können: EZ: 119,- €, DZ 199,- €, jeweils inkl. Frühstück/ Nacht.

Anreisetipp

(Billig-)Flug nach Zürich, vom Züricher Flughafen aus direkt (ohne Umstieg) per Bahn in 01h:04min nach Konstanz.

Fragen?

Gerne antwortet Ihnen Herr Philipp Arndt:
Tel.: 030 / 726153-181
Fax: 030 / 726153-188
E-Mail: arndt@anwaltakademie.de
(Tagungsorganisation der AG Mietrecht und Immobilien: DeutscheAnwaltAkademie – jurEvent)

Teilnahmebescheinigung

gem. § 15 FAO über 6 Stunden wird erteilt!

Freitag, 4. Dezember 2020 (6 FAO-Std.)

- 09:00 – 09:05 **Begrüßung**
Thomas Hannemann, Rechtsanwalt, Vorsitzender der Arbeitsgemeinschaft, Karlsruhe
- 09:05 – 09:35 **Kautionsabrechnung – Bankgebühren und Negativzinsen**
Thomas Hannemann, Rechtsanwalt, Karlsruhe
- 09:35 – 10:05 **Concierge- und Doormankosten als Betriebskosten**
Michael Drasdo, Rechtsanwalt, Neuss
- 10:05 – 10:35 **Kosten der Notrufanlagen und Notdienstpauschalen als Betriebskosten**
Matthias Scheff, Rechtsanwalt, Hamburg
- 10:35 – 10:50 *Kaffeepause*
- 10:50 – 11:20 **Heizkostenabrechnung bei der Vermietung von Ferienwohnungen**
Beate Heilmann, Rechtsanwältin, Berlin
- 11:20 – 11:50 **Abrechnung separater Instandhaltungsrücklagen bei Mehrhausanlagen**
Wiebke Först, Rechtsanwältin, Neuss
- 11:50 – 12:20 **Die Abrechnung der Betriebskosten einer Hausmeisterwohnung**
Michael Drasdo, Rechtsanwalt, Neuss
- 12:20 – 13:10 *Mittagspause*
- 13:10 – 13:40 **Belegensicht nach BGH und Zurückbehaltungsrecht**
Beate Heilmann, Rechtsanwältin, Berlin
- 13:40 – 14:10 **Abrechnungspflichten des Zwangsverwalters gegenüber dem Ersteher**
Matthias Scheff, Rechtsanwalt, Hamburg
- 14:10 – 14:40 **Flächenproblematik in gewerblichen Mietverträgen**
Ruth Breiholdt, Rechtsanwältin, Hamburg
- 14:40 – 14:55 *Kaffeepause*
- 14:55 – 15:25 **Abrechnung von Sondergebühren nach § 21 Abs. 7 WEG**
Wiebke Först, Rechtsanwältin, Neuss
- 15:25 – 15:55 **Die wohnungseigentumsrechtliche Abrechnung gegenüber Insolvenz- und Zwangsverwalter**
Lars Rapp, LL.M., Rechtsanwalt, München
- 15:55 – 16:25 **Mehrfacher Mieter- und Vermieterwechsel in einer Abrechnungsperiode**
Ruth Breiholdt, Rechtsanwältin, Hamburg



(Änderungen vorbehalten)