



# 10. Abrechnungstag in Mainz

Präsenz + Online!

(Stand: 23. Februar 2021)

## Anmeldung

[www.anwaltakademie-event.de/1952](http://www.anwaltakademie-event.de/1952)

(im Anmeldeprozess können Sie zwischen Präsenz- und Online-Teilnahme wählen)

## Erläuterung Präsenz-Teilnahme

(Achtung: nur begrenzte Platzzahl!)

### Veranstaltungsort

Hotel Novotel Mainz  
Augustusstraße 6, 55131 Mainz  
Tel.: 06131/954662  
h5407-re@accor.com

## Erläuterung: Online-Teilnahme

(online ohne Anmeldebegrenzung!)

Wer nicht vor Ort teilnehmen kann oder will, kann online die Vorträge von zu Hause oder vom Büro aus verfolgen. Die Möglichkeit, Fragen zu stellen und aktiv an der Veranstaltung teilzunehmen, wird auch in dieser Variante gegeben sein.

## Preise (Präsenz + Online)

### Frühbucherrabatt bis 15. Oktober 2021!

€ 240,- für Mitglieder der AG Mietrecht und Immobilien

€ 340,- für Nichtmitglieder (Falls der Beitrag zur AG Mietrecht und Immobilien mit der Anmeldung erfolgt, wird bereits der ermäßigte Tagungsbeitrag in Höhe von € 240,- berechnet.)

### Tagungsbeitrag bei Buchungen ab

16. Oktober 2021

jeweils +25,- € höher.

### Stornierung:

Bitte informieren Sie uns schriftlich; bis 10 Tage vor Veranstaltungsbeginn 21,- €; bis 5 Tage vorher ½ Tagungspreis, danach volle Tagungsgebühr.

## Skripte

Die Tagungsunterlagen erhalten Sie vorab zum Download; vor Ort wird es keine gedruckten Unterlagen oder WLAN geben.

## Zimmerreservierung

Wir haben für Sie ein Zimmerkontingent im Tagungshotel (s.o.) eingerichtet, welches Sie unter dem Stichwort „Abrechnungstag“ telefonisch abrufen können: EZ: 127,- €, DZ 144,- €, jeweils inkl. Frühstück/Nacht

## Fragen?

Gerne antwortet Ihnen Herr **Philipp Arndt**:  
Tel.: 030 / 726153-181

E-Mail: [arndt@anwaltakademie.de](mailto:arndt@anwaltakademie.de)

(Tagungsorganisation der AG Mietrecht: DeutscheAnwaltAkademie – jurEvent)

## Teilnahmebescheinigung

gem. § 15 FAO über 6 Stunden wird erteilt!

## Freitag, 3. Dezember 2021 (6 FAO-Std.)

- 09:00 – 09:05 **Begrüßung**  
Beate Heilmann, Rechtsanwältin, Berlin
- 09:05 – 09:35 **Betriebskostenabrechnung – Einsicht in Belege und elektronische Belege**  
Thomas Hannemann, Rechtsanwalt, Karlsruhe
- 09:35 – 10:05 **Erste Erfahrungen mit § 556a Abs. 3 BGB**  
Michael Drasdo, Rechtsanwalt, Neuss
- 10:05 – 10:35 **Heizkostenabrechnungen bei der Vermietung von Ferienwohnungen**  
Beate Heilmann, Rechtsanwältin, Berlin
- 10:35 – 10:50 *Kaffeepause*
- 10:50 – 11:20 **Der Vermögensbericht der Wohnungseigentümergeinschaft**  
Michael Drasdo, Rechtsanwalt, Neuss
- 11:20 – 11:50 **Erstellung der Jahresabrechnung als schuldrechtlicher Anspruch**  
Jacob Stierle, LL.M., Rechtsanwalt, München
- 11:50 – 12:20 **Die Änderung der Kostenverteilung nach § 16 Abs. 2 S. 2 WEG**  
Dennis Rehfeld, Rechtsanwalt, München
- 12:20 – 13:10 *Mittagspause*
- 13:10 – 13:40 **Praxisprobleme bei Vereinbarung der Umlage „sämtlicher Betriebskosten ...“, insbesondere ...“**  
Thomas Hannemann, Rechtsanwalt, Karlsruhe
- 13:40 – 14:10 **Die WoFIV als Berechnungsmaßstab für die Betriebskostenumlage**  
Henrike Butenberg, Rechtsanwältin, München (angefragt)
- 14:10 – 14:40 **Abrechnung nach der HeizKV und erneuerbare Energien**  
Beate Heilmann, Rechtsanwältin, Berlin
- 14:40 – 15:00 *Kaffeepause*
- 15:00 – 15:30 **Anspruch auf Berichtigung von Fehlern der Jahresabrechnung der WEG**  
Jacob Stierle, LL.M., Rechtsanwalt, München
- 15:30 – 16:00 **Die Möglichkeit von Vereinbarungen über Betriebskosten trotz § 556 Abs. 3 und 4 BGB**  
Dennis Rehfeld, Rechtsanwalt, München
- 16:00 – 16:30 **Die Abrechnung von Betriebskosten bei großen Wohnanlagen**  
Rechtsanwältin Henrike Butenberg, München



(Änderungen vorbehalten)